

Эксперт: Кузин Илья Алексеевич
Телефон: +7 (929) 687-82-47
e-mail: 89296878247@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Павелецкой
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221856

РОССИЯ, МОСКВА, СУЗДАЛЬСКАЯ УЛИЦА, 12К1

Сдается помещение свободного назначения

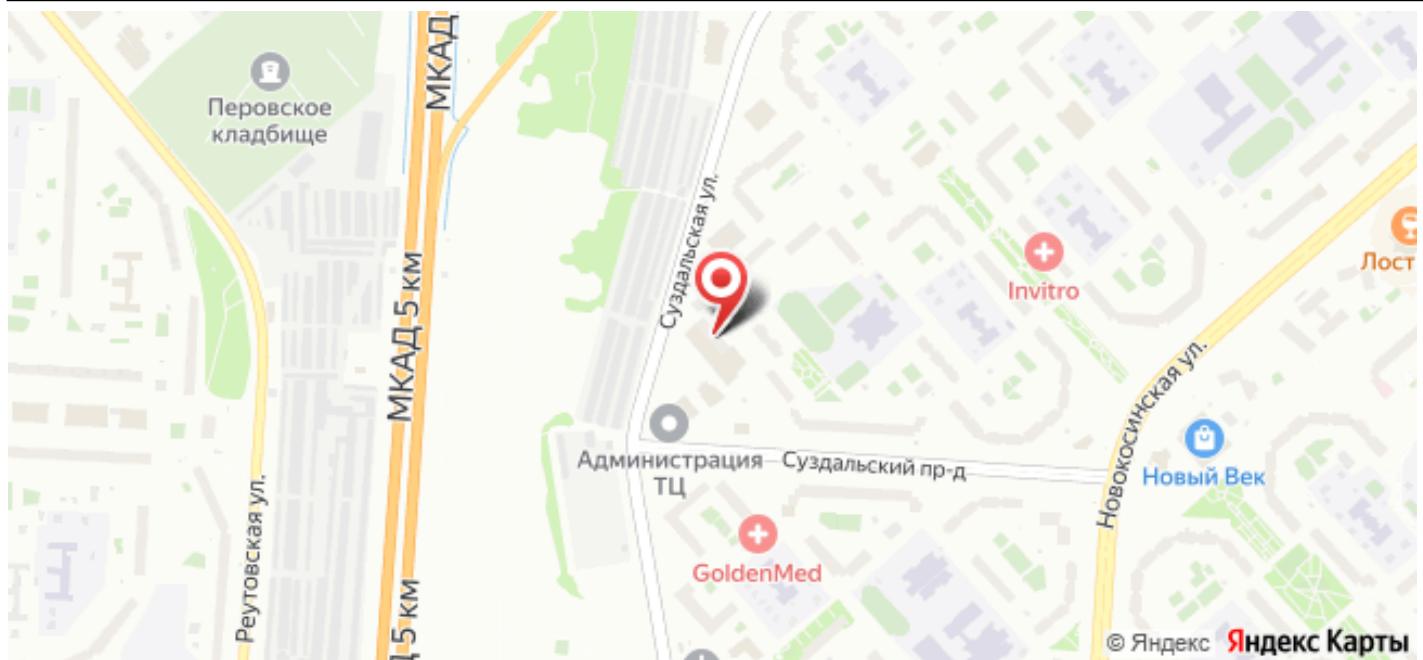
400 000 рублей

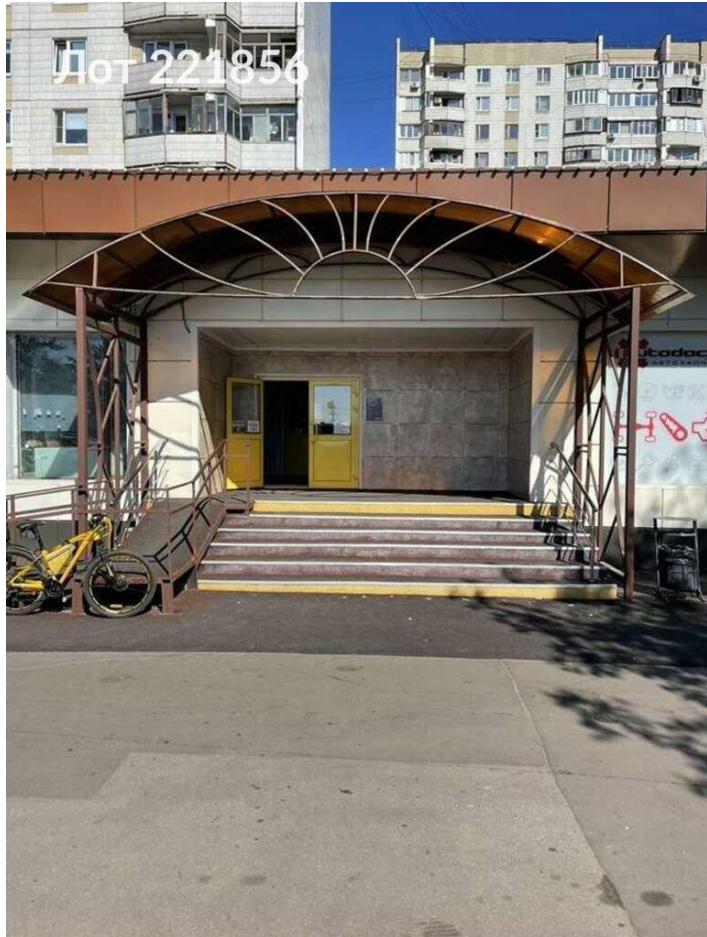
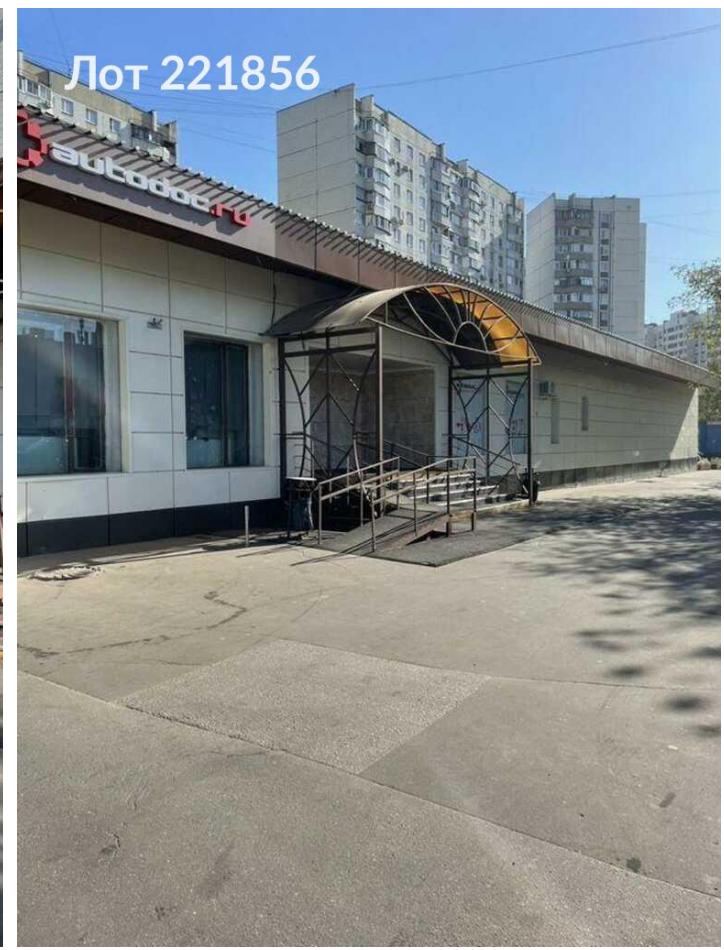
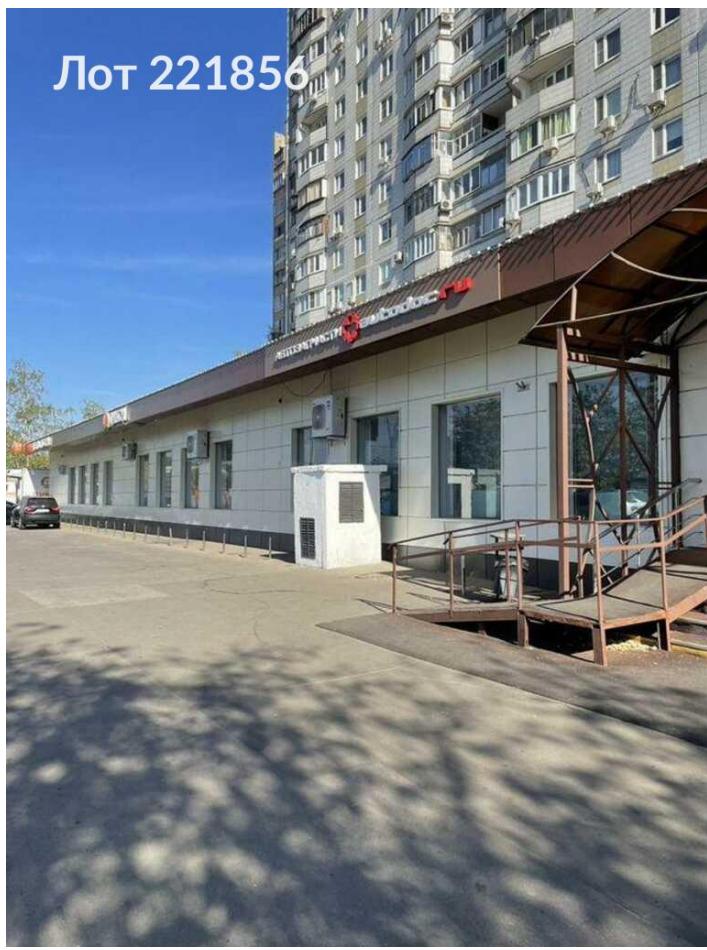
Сдаю помещение свободного назначения с отличным трафиком на проходимость! Подойдет под различные виды деятельности. Проще сказать под что точно не подойдёт - аптека, алкоголь, автозапчасти/сервис. Имеется зона разгрузки и мощная вытяжка. Так же имеется ограничение по подаче электроэнергии. Всё обсуждается индивидуально.

Сдается на длительный срок. Прямой представитель собственника, все условия оговариваются.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, ателье одежды, мастерская, парикмахерская, продукты, сервис, спортзал, фитнес, фотостудия, офис, букмекерская контора, детский магазин, косметика, нотариальная контора, сувениры, сумки, супермаркет, химчистка, ювелирный
-----------------------------	---

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Новокосино	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Количество мокрых точек	1
Этажей	17	Витринные окна	Нет
Общая площадь	250 м ²	Мебель	Да
Предоплата	1 месяц	Отопление	Автономное
Залог	100 %	Вентиляция	Естественная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Местное
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-09-18 10:52:27





Лот 221856

1 ЭТАЖ

